附件1： 编号：

唐山市物业服务行业

先进单位申报表

申报单位（公章）：

申报日期： 年 月 日

唐山市物业服务行业协会监制

二〇二三年十一月

目 录

1.企业基本情况（一）……………………………………1

2.企业基本情况（二）……………………………………2

3.企业基本情况（三）……………………………………3

4.授权委托书 ……………………………………………4

5.承诺书 …………………………………………………5

**企业基本情况表（一）**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 企业名称 |  | 成立时间 |  |
| 联系地址 |  | 联系电话 |  |
| 联系邮箱 |  | 原资质等级 |  | 企业性质 |  |
| 企业主要人员基本情况（法人代表、总经理、董事长等） |
| 姓名 | 出生年月 | 政治面貌 | 联系电话 | 是否人大代表政协委员 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 企业主要荣誉、获奖情况 |
| 1.2. |
| 所管项目主要荣誉、获奖情况 |
| 1.2. |
| 企业主要人员获奖情况 |
| 1.2. |

**企业基本情况表（二）**

|  |
| --- |
| 企业从业人员情况 |
| 总数 |  |
| 其中 | 按工种分 | 按学历分 |
| 物业管理师 |  | 博士 |  |
| 项目经理 |  | 硕士 |  |
| 客服（含楼管员） |  | 大学本科 |  |
| 保洁 |  | 大专 |  |
| 秩序维护员 |  | 高中（中专、技校） |  |
| 维修工 |  | 初中 |  |
| 绿化 |  | 初中以下 |  |
| 管理项目基本情况 |
| 项目名称 | 项目种类（多/高层住宅、办公、工业、学校、医院、别墅等） | 项目所在区域 | 总面积（万平方米） | 收费面积（万平方米） | 车位数量 | 收费标准 | 收费率 |
| 地下 | 地上 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 当前企业管理面积（万平方米） |
| 多层住宅 |  | 办公/写字楼 |  | 学校/医院 |  |
| 高层住宅 |  | 商场 |  | 其他 |  |

**企业基本情况表（三）**

|  |
| --- |
| 上一年度企业经营情况（万元） |
| 注册资金 |  | 总资产 |  |
| 总负债 |  | 净利润 |  |
| 纳税总额 |  | 总收入 |  |
| 物业费收入 |  | 停车收入 |  | 其他收入 |  |
| 企业自我介绍 |
| （可单独附页，可附照片） |
| 企业管理特色与亮点工作介绍 |
| （可单独附页，可附照片） |
|  |

评审表

|  |  |
| --- | --- |
| 与主管部门沟通意见 |  |
| 市物业协会意见 |  |
| 备注 |  |

**授权委托书**

**唐山市物业服务行业协会：**

兹授权我公司\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,联系电话:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,全权办理我公司加入唐山市物业服务行业先进单位评选事宜。

授权有效期30日。

 申报单位（公章）：

法定代表人签字：

 年 月 日

（附:法定代表人和委托人身份证复印件）

承诺书

**唐山市物业服务行业协会：**

我公司在经营期间无重大信访投诉案件，且《唐山市物业服务行业先进单位申报表》中所填内容真实可信。我公司声明对以上报送材料的真实性负责，同意唐山市物业服务行业协会按照《关于开展2023年度唐山市物业服务行业先进单位和先进个人考核认定的通知》要求在唐山市物业服务行业协会网站及相关媒体进行公开公示，并愿意承担由此带来的全部责任。

特此承诺

申报单位（公章）：

法定代表人(授权委托人)签字：

年 月 日